

**Segnalazione Certificata di Inizio Attività' di  
utilizzo di area demaniale marittima per finalità turistico ricreative**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_/\_\_/\_\_\_\_, ivi residente  
in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_, Cell. \_\_\_\_\_, Tel/Fax 0922-\_\_\_\_\_, P.E.C.  
\_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_ (OBBLIGATORIA)

In qualità di :

- titolare dell'omonima ditta individuale \_\_\_\_\_
- in qualità di legale rappresentante della società \_\_\_\_\_ con sede  
legale in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_
- Cod. Fiscale | |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_|
- Partita IVA | |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_| |\_|

iscritta al Registro Imprese della CCIAA di Agrigento, per l'attività di che trattasi, al n° \_\_\_\_\_ in  
data \_\_\_\_\_;

**consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace e di falsità in atti, così  
come stabilito dall'art. 76 del DPR 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del medesimo DPR  
445/2000 e ss.mm.ii. ,**

**DICHIARA,**

ai sensi dell'art. 19 della L. n. 241/1990 e s.m. e i. e ai sensi e per gli effetti della vigente normativa  
in materia, relativamente **all'attività di utilizzazione dell'area demaniale** rientrante nella  
**tipologia di:**

- STABILIMENTO BALNEARE
- SPIAGGIA ATTREZZATA
- SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA
- PUNTO D'ORMEGGIO
- ESERCIZIO DI RISTORAZIONE, SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE, CIBI  
PRECOTTI (BAR, CHIOSCO, ETC.)
- GENERI DI MONOPOLIO
- NOLEGGIO DI IMBARCAZIONI E NATANTI E DI ATTREZZATURE BALNEARI
- STRUTTURE RICETTIVE
- ATTIVITÀ RICREATIVE E SPORTIVE

che è ubicata a Realmonte in località \_\_\_\_\_, ricadente in zona.....del vigente  
Strumento Urbanistico (P.d.F.), identificata al N.C.E.U. al foglio di mappa n° \_\_\_\_\_ part. n° \_\_\_\_\_  
sub \_\_\_\_\_

**L'AVVIO** dell'attività denominata “ \_\_\_\_\_ ”

Con inizio dell'attività dalla data:

di presentazione della presente S.C.I.A.

dalla data del \_\_\_\_\_

**il SUBINGRESSO** nell'attività di cui già titolare \_\_\_\_\_  
denominata “ \_\_\_\_\_ ”

per effetto del contratto regolarmente registrato, al n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, di:

Compravendita

Donazione

Affitto d'azienda

Per causa di morte (data del decesso del *de cuius* \_\_\_\_\_)

Altro

**la seguente VARIAZIONE :**

Di RAGIONE SOCIALE, a seguito di atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_ : precedente ragione sociale \_\_\_\_\_

Del RAPPRESENTANTE LEGALE, a seguito di atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_ : precedente rappresentante legale \_\_\_\_\_

altra variazione \_\_\_\_\_

**la CESSAZIONE** dello svolgimento dell'attività

**X** di essere in possesso dei requisiti morali previsti dagli artt. 11 e 92 del T.U.L.P.S.e dall'art. 71 del D.L.vo n. 59/10 e che i suddetti requisiti sono in possesso di tutti i soci per i quali è previsto l'accertamento antimafia;;

**X** che non esistono nei miei confronti cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art.10 della L. 31.5.1965 n.575 (ANTIMAFIA);

di non essere a conoscenza che nei confronti della società e dei suoi componenti, di cui sono il legale rappresentante, NON sussiste alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della L. 31.5.1965 n.575 (ANTIMAFIA);

**X** che il presente modulo è integralmente lo stesso di quello pubblicato, ad oggi, sul portale “[www.comune.realmonte.ag.it/index.php?option=com\\_content&view=article&id=169&Itemid=91](http://www.comune.realmonte.ag.it/index.php?option=com_content&view=article&id=169&Itemid=91)”;

che l'attività viene gestita direttamente dal sottoscritto;

*oppure*

di designare gestore:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Data di nascita \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ luogo di nascita \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_)

Cittadinanza \_\_\_\_\_ Residenza \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

**e altresì, DICHIARA**

di avere la disponibilità dell'immobile, sede dell'attività, a titolo di :

- proprietà esclusiva
- comproprietà
- locazione giusto contratto registrato in data \_\_\_\_\_ al n \_\_\_\_\_
- comodato d'uso, giusto contratto registrato in data \_\_\_\_\_ al n \_\_\_\_\_
- altro \_\_\_\_\_

che il periodo di apertura dell'esercizio sarà il seguente:

- Annuale
- Oppure
  - Dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_
  - Dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_

che l'orario di apertura è il seguente:

- Dalle ore \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_

- che la chiusura lavorativa settimanale sarà effettuata il \_\_\_\_\_

**X** di essere titolare di Concessione Demaniale Marittima n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con validità fino al \_\_\_\_\_;

**X** che la realizzazione/mantenimento della struttura è stata autorizzata dal Comune di Realmonte con Aut. Edilizia n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e che da quella data non sono state apportate modifiche;

che l'immobile non è sottoposto ad alcun vincolo culturale, paesistico - ambientale, storico-architettonico (allegare dichiarazione a firma di un tecnico abilitato);

che l'immobile è sottoposto a vincolo culturale, paesistico - ambientale, storico-architettonico e pertanto ha ottenuto il relativo N.O., da parte della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Agrigento con prot. n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

che per l'attività in essere non è dovuta autorizzazione/ comunicazione relativa alle emissioni in atmosfera (allegare dichiarazione a firma di un tecnico abilitato);

che per l'attività in essere ha ottenuto la relativa autorizzazione alle emissioni in atmosfera, da parte della Provincia Regionale di Agrigento con prot. n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

che per l'attività in essere non è dovuta autorizzazione/ comunicazione relativa alla prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale dei VV.FF. di Agrigento (allegare dichiarazione a firma di un tecnico abilitato);

che per l'attività in essere ha ottenuto/comunicato la relativa autorizzazione/ comunicazione "prevenzione incendi", da parte del Comando Provinciale dei VV.FF. di Agrigento con prot. n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

**X** che per l'attività in essere ha ottenuto il dovuto parere da parte dello SPRESAL/NIP dell'ASP di Agrigento con con prot. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

che i locali destinati all'attività rispondono ai requisiti strutturali ed igienico-sanitari richiesti dalle normative vigenti, come da allegata dichiarazione tecnica per requisiti sanitari, (ai sensi dell'art.49 comma 4 bis della Legge 30 luglio 2010, n. 122 ess.mm.ii.) a firma di un tecnico abilitato;

che tale attività viene svolta con piena consapevolezza degli obblighi derivanti dalla normativa sull'autocontrollo, basato sul sistema HACCP (D.LGS. 155/97);

che la struttura è provvista di autorizzazione allo scarico in fognatura dei reflui, in corso di validità quadriennale, rilasciata dal Comune di Realmonte con n° \_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_ ;

che la struttura balneare è provvista di D.I.A. sanitaria per la somministrazione di alimenti e bevande, rilasciata dalla competente A.S.P. con n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

che per la parte strutturale dell'impianto è stato presentato all'**Ufficio del Genio Civile** di Agrigento, quanto previsto ai sensi dell'art. 18 della Legge n° 64 del 02/02/1974 e dell'art.32 della L. R. n° 7 del 19/05/2003, con n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ;

che la struttura è provvista di certificazione dell'impianto elettrico a norma di Legge, n° \_\_\_\_\_, rilasciata dalla Ditta " \_\_\_\_\_." di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;

che la struttura è provvista di certificazione dell'impianto idrico a norma di Legge, n° 12/2012, rilasciata dalla Ditta " \_\_\_\_\_." di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;

che la struttura è provvista di certificazione dell'impianto di climatizzazione a norma di Legge, n° 13/2012, rilasciata dalla Ditta " \_\_\_\_\_." di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_;

che l'attività verrà svolta nel rispetto di quanto previsto dalla normativa nazionale, regionale e comunale in materia;

di avere titolo, legittimazione e possesso dei requisiti per la presentazione della presente dichiarazione;

che i locali sono in possesso di tutti i requisiti di pubblica sicurezza e rispettano quanto previsto dalle vigenti disposizioni normative;

che la struttura è in possesso di tutti i requisiti urbanistico-edilizi, igienico-sanitari e di sicurezza previsti dalle norme vigenti;

che durante la stagione balneare, così come definita temporalmente dall'Ordinanza Balneare, sarà assicurata la presenza degli addetti al servizio di salvataggio con idonea qualifica professionale, nei modi definiti dall'ordinanza stessa e dalle norme in materia;

che la struttura è così composta:

n. \_\_\_\_\_ cabine

n. \_\_\_\_\_ ombrelloni

n. \_\_\_\_\_ docce

n. \_\_\_\_\_ servizi igienici

n. \_\_\_\_\_ locali spogliatoi

servizio piscina

servizio bar

servizio ristorante

che vengono offerti i seguenti ulteriori servizi \_\_\_\_\_

che sono presenti le seguenti attrezzature sportive \_\_\_\_\_

che saranno noleggiate le seguenti attrezzature di mare \_\_\_\_\_

che all'interno del proprio esercizio è in uso:

- Apparecchio televisivo
- Apparecchio radiofonico
- Impianto HI-FI
- Juke Box
- Altro \_\_\_\_\_

e pertanto **DICHIARA**, sempre sotto la Sua personale responsabilità, di essere a conoscenza e di rispettare quanto segue:

- ✓ gli apparecchi devono essere installati all'interno del pubblico esercizio ed in maniera tale che dal loro funzionamento non derivino inconvenienti alla normale attività dell'esercizio;
- ✓ l'uso degli apparecchi è consentito durante il normale orario d'apertura dell'esercizio;
- ✓ il volume d'ascolto degli apparecchi deve essere sempre moderato e regolato in modo da non arrecare disturbo alla quiete pubblica e privata e nel massimo rispetto delle disposizioni di Legge in materia di inquinamento acustico;
- ✓ l'uso degli apparecchi è subordinato al pagamento dell'abbonamento speciale RAI e dei diritti SIAE;
- ✓ l'utilizzo di apparecchi televisivi abilitati a trasmettere su reti decodificate partite di calcio od altri spettacoli, previo pagamento d'ingresso senza trasformazione del locale in sala da trattenimento, ovvero mediante trasformazione del locale in sala appositamente allestita per pubblico intrattenimento, comporta l'obbligo di munirsi di apposito titolo autorizzatorio, ai sensi degli artt. n.68 e n.68 del T.U.L.P.S.

#### **Documenti trasmessi in formato digitale**

- DIA sanitaria, trasmessa / da trasmettere, per tramite il SUAP, all'ASP di Agrigento;
- planimetria aggiornata dei locali, redatta da tecnico abilitato con indicate misure e superfici con descrizione dei locali e dei servizi annessi;
- relazione tecnica descrittiva con indicazione della eventuale presenza di attività connesse allo stabilimento balneare;
- fotocopia del documento d'identità del dichiarante;
- dichiarazione tecnica per requisiti sanitari (ai sensi dell'art.49 comma 4 bis della Legge 30 luglio 2010, n. 122)
- dichiarazioni di non assoggettabilità a firma di tecnico abilitato;
- Altro \_\_\_\_\_

di essere stato informato, ai sensi del D.L.vo 196/2003 e ss.mm.ii., da parte dell'Amministrazione Comunale, delle finalità e dell'utilizzo delle informazioni e dei dati conferiti con la presente .

Realmonte, li \_\_\_\_\_

**L'interessato**

\_\_\_\_\_